

Federica Allievi

HOME STAGER

VALORIZZAZIONE E MARKETING IMMOBILIARE





Seguimi su Instagram

<https://www.instagram.com/fadesign.homestage/>

"Un possibile acquirente comprerà ciò che vede
non ciò che immagina"

Federica Allievi



Federica Allievi

PRESENTAZIONE E BIOGRAFIA

Sevesina D.O.C. da generazioni, classe 1982, con oltre 15 anni di esperienza nel settore del design e dell'arredamento, sono una persona empatica, precisa ed orientata all'obiettivo.

La passione per il design a 360 gradi mi porta ad amare tutte le sfumature del design, dagli interni agli esterni, dall'oggetto d'arredo all'architettura, dal graphic design all'immagine coordinata.

Ho esperienza come progettista, venditore d'arredo (quindi so cosa vuol dire convincere il prossimo ad acquistare il tuo prodotto!) ed assistenza post vendita.

Ho maturato esperienze manageriali nella Direzione Lavori, nell'analisi KPI, nella contabilità e nella gestione del magazzino.

In questo momento della mia vita sono Manager all'interno di una Multinazionale nel settore dell'alluminio.

Ma la passione per l'arredamento mi ha spinto già da qualche anno ad avvicinarmi al mondo dell'home staging e, oggi, dopo la Pandemia e dopo un corso intensivo sull'argomento, sento che è arrivato il momento di aiutare in concreto da un lato le Agenzie (a fare il salto di qualità che serve per differenziarsi dalla concorrenza) e dall'altro i Privati (a vendere velocemente ed al prezzo desiderato).



Cos'è l'Home Staging e come funziona?

L'home staging è una tecnica di marketing immobiliare che aiuta a vendere prima e al miglior prezzo gli immobili.

Si tratta di “arredare temporaneamente” le proprietà, secondo tecniche e metodologie ben precise, per riuscire a vendere o affittare in tempi brevi gli immobili.

Le statistiche italiane ed estere confermano che: gli immobili allestiti e messi in vendita hanno tempi di vendita o locazione più veloci e percentuali di sconto più basse.

immobile abitato

PRIMA DELL'INTERVENTO DI HOME STAGING



DOPO L'INTERVENTO
DI HOME STAGING



immobile arredato

PRIMA DELL'INTERVENTO DI HOME STAGING



DOPO L'INTERVENTO
DI HOME STAGING



DOPO

immobile vuoto

PRIMA DELL'INTERVENTO DI HOME STAGING



DOPO L'INTERVENTO
DI HOME STAGING

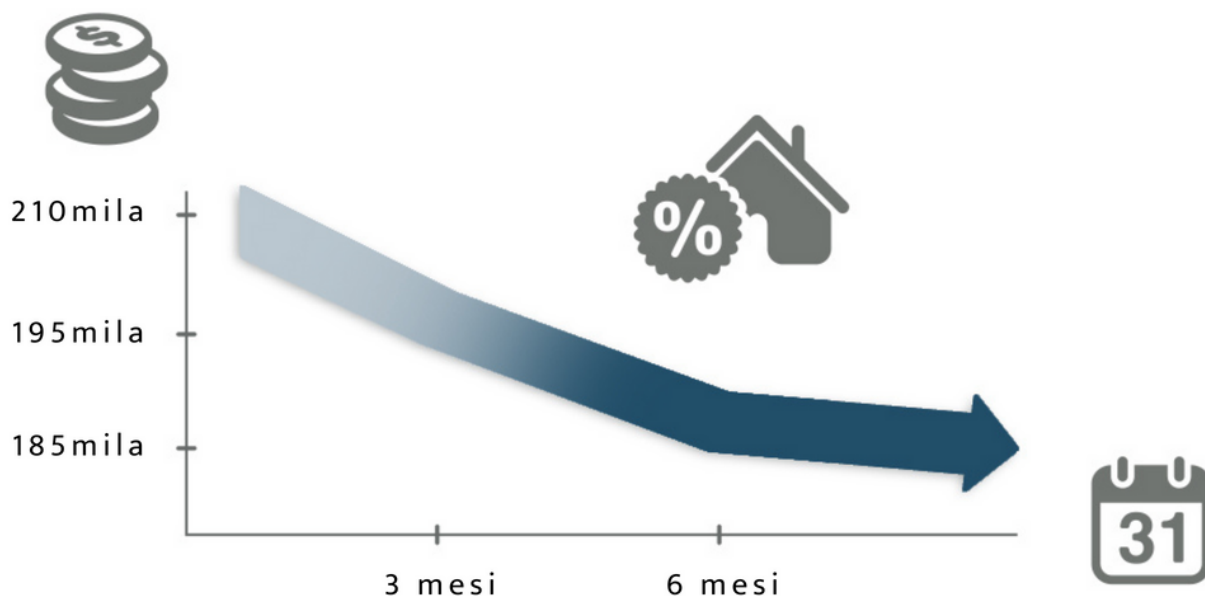


IL TEMPO È TUO NEMICO

Hai mai pensato quanto sia importante il fattore tempo in relazione alla vendita di un immobile?

Nel mercato immobiliare di oggi è importante ridurre i tempi di vendita poiché vendere prima significa vendere ad un prezzo superiore.

I tempi di vendita di un immobile con home staging diminuiscono perché reso più accattivante rispetto agli altri immobili presenti sul mercato.



“Non c'è mai una seconda occasione
per fare una buona prima impressione.”

Oscar Wilde

"L'investimento in Home staging è
nettamente inferiore rispetto alla
riduzione di prezzo che avrai senza
Home staging"

Barb Schwarz
ideatrice dell'home staging

CONTATTI

via Martiri d'Ungheria 3
20822 Seveso (MB)

TEL. 333.6668916

E-MAIL: info@fadesign.org

sito web www.fadesign.org



<https://www.facebook.com/fadesign.org>



<https://www.instagram.com/fadesign.homestage/>